

.....
(pieczęć nagłówkowa podatnika)

Numer Identyfikacji Podatkowej

Liczba załączników do deklaracji

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej, w tym spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do **31 stycznia każdego roku** podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku. Obowiązek złożenia deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Organ podatkowy:

**Burmistrz Miasta Dębicy
Ul. Ratuszowa 2
39-200 Dębica**

2. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna
 2. korekta deklaracji rocznej data zmiany (dzień-miesiąc-rok): :
 3. powstanie obowiązku w trakcie roku data (dzień-miesiąc-rok):

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. trwały zarząd
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz zależny 9. współposiadacz zależny

5. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia *

6. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki *

7. Identyfikator REGON / Numer PESEL *

8. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

B.2 ADRES PODATNIKA

Adres siedziby/ adres zamieszkania *

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres siedziby/ zamieszkania)

18.

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH) (zgodnie z aktualnym wypisem z rejestru gruntów i budynków)

Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku	
C.1 GRUNTY :				
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków /w pełnych m ² /	19.	20.	21.	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych / w ha/	22.	23.	24.	
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego /w pełnych m ² /	25.	26.	27.	
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r., poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego /w pełnych m ² /	28.	29.	30.	
C.2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI :				
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości od 1,40 m do 2,20 m – zaliczyć 50 % powierzchni, kondygnacje o wysokości poniżej 1,40 m pomija się.				
1. mieszkalne	RAZEM	31.	32.	33.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	RAZEM	34.	35.	36.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		
3. związane z działalnością handlową detaliczną o powierzchni użytkowej powyżej 800 m ²	RAZEM	37.	38.	39.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	RAZEM	40.	41.	42.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		
5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	RAZEM	43.	44.	45.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		
6. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	RAZEM	46.	47.	48.
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	<input type="text"/>		
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	<input type="text"/>		

C.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI			
1. budowle wartość w pełnych złotych określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	49.	50.	51.
D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. C (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			52.
E. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI (zgodnie z informacjami zawartymi w załączniku DN-1/Z, po zaokrągleniu do pełnych złotych)			53.
F. POWÓD ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI			
(np. nabycie działki numer ... w dniu ...; zbycie działki numer ... w dniu ...; zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania od dnia ...; omyłka w wyliczeniu podatku; pominięcie przedmiotu opodatkowania; błędne zadeklarowanie podstawy opodatkowania).			
G. ZAŁĄCZNIKI DO DEKLARACJI			
54. Rodzaj i ilość złożonych załączników do deklaracji:			
<input type="checkbox"/> 1. DN-1/A - liczba załączników: <input type="checkbox"/> 2. DN-1/B – liczba załączników: <input type="checkbox"/> 3. DN-1/Z - liczba załączników:			
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
<i>W przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika do deklaracji dołącza się pełnomocnictwo, o ile nie zostało już wcześniej złożone oraz wnosi się opłatę skarbową od każdego złożonego pełnomocnictwa na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Dębicy.</i> Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
55. Imię i nazwisko		56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
I. DANE I PODPIS OSOBY WYPEŁNIAJĄCEJ DEKLARACJĘ			
57. Imię i nazwisko		58. Podpis (pieczęć) ,	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		60. Numer telefonu	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
61. Uwagi organu podatkowego			

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz. 1619, z późn. zm.).