

U C H W A Ł A N R XIII/181/07
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia 30 listopada 2007 r.

w sprawie sprzedaży lokalu w budynku nr 40 przy ul. Rynek w Dębicy stanowiącego własność Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)
Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu stanowiącego własność Gminy Miasta Dębica lokalu użytkowego składającego się z: trzech biur i wc o powierzchni użytkowej 64,52 m² oznaczonego nr 2 w budynku nr 40 przy ul. Rynek w Dębicy wraz z udziałem wynoszącym 6452/12082 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki nr 1458 obr. 4 o pow. 344 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

Jan Borek

U Z A S A D N I E N I E.

Obecnie jest dobra koniunktura na sprzedaż lokali użytkowych – wielu potencjalnych chętnych do nabycia lokali przychodzi do tutejszego urzędu z zapytaniem o możliwość nabycia od Gminy Miasta Dębica tego typu nieruchomości. Wobec tego można liczyć na uzyskanie korzystnej ceny przy sprzedaży nieruchomości lokalowej.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w drodze przetargu, po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską.

Lokal jest usytuowany na I piętrze i składa się z: trzech pomieszczeń biurowych i wc o łącznej powierzchni 64,52 m². Z lokalem połączony jest udział w działce nr 1458 obr. 4.

Sprzedaż może nastąpić dopiero po uzgodnieniu z dotychczasowymi najemcami nowej propozycji siedziby.

W związku z zamiarem sprzedaży przedkładany jest projekt niniejszej uchwały.