

**UCHWAŁA NR XVII /242/ 08**  
**Rady Miejskiej w Dębicy**  
**z dnia 11 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego nr 4/2008 miasta Dębica, obszaru położonego w rejonie ulic  
Świętosława i Mościckiego w Dębicy - wg załącznika graficznego**

*Działając na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), Rada Miejska w Dębicy postanawia co następuje:*

**§ 1**

W celu dostosowania polityki przestrzennej Gminy Miasta Dębica do nowych potrzeb w zakresie realizacji inwestycji na terenie miasta Dębica, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 4/2008 miasta Dębica, obszaru budownictwa mieszkaniowego, produkcji, usług i komunikacji, położonego w obrębie ulic Mościckiego i Świętosława w Dębicy.

**§ 2**

Granice opracowania planu zaznaczone są na fragmencie rysunku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Dębica – 2010” w skali 1:10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

1. Przedmiotem planu winny być następujące ustalenia:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
  - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
  - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
  - 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
  - 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
2. Przedmiot ustaleń wymienionych w § 3 ust. 1 może być rozszerzony, w dostosowaniu do art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Dębicy

**Jan Borek**