

**UCHWAŁA NR LXII/730/10
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY
z dnia 28 października 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę działki położonej w mieście Dębica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 4 Uchwały Nr XXVII/359/05 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 27 czerwca 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części działki o numerze ewidencyjnym 441/7 obręb 4 o powierzchni 6 m² położonej w Dębicy obok Dworca PKP dla lokalizacji kiosku handlowego na okres powyżej trzech lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dębicy**

Jan Borek

UZASADNIENIE

Pani Krystyna Wieloch w poprzednich latach dzierżawiła część działki nr 441/7 obręb 4 o powierzchni 6 m² położonej obok Dworca PKP pod lokalizację kiosku handlowego. Obecnie złożyła wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy terenu na podany cel.

W związku z tym, że upłynął trzyletni okres dzierżawy zawarcie kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić za zgodą Rady Miejskiej.

W umowie dzierżawy zostanie umieszczony zapis, że w przypadku jeśli będzie zachodziła potrzeba przekazania działki na cele inwestycyjne lub w związku z planowaną odnową okolic dworca kolejowego, umowa wygasa za jednomiesięcznym wypowiedzeniem. Dzierżawca zobowiązany będzie do zwrotu dzierżawionej części działki i przywrócenia jej do stanu pierwotnego na swój koszt.

Kiosk Pani Wieloch jest jednym z kilku kiosków znajdujących się na działce będącej własnością Gminy Miasta Dębica obok Dworca PKP w Dębicy. Właściciele tych kiosków dzierżawią teren na podstawie długoletnich umów przekazanych przez Starostwo Powiatowe do Gminy Miasta Dębica po komunalizacji działki.

Mając powyższe na uwadze przedstawiony jest projekt uchwały.