

**UCHWAŁA NR XXXV/378/2017  
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 26 czerwca 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z Uchwałą Nr XLVI/569/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r., zmienioną Uchwałą Nr XII/118/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 października 2015 r., Rada Miejska w Dębicy,

**postanawia co następuje:**

**Rozdział I.  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1.** Stwierdza się, że niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica” przyjętego Uchwałą Nr XLI/320/98 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 16 czerwca 1998 r. z późn. zm.

**§ 2. 1.** Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r. zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu, o której mowa w ust. 1 dotyczy zmiany części załącznika Nr 1 i ustaleń do uchwały Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r. w zakresie zmiany przeznaczenia i zapisów dla części terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 2.MN, 2.ZU i 1.WS oraz dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 6.MN/MP, 5.MN i 4.MN.

**§ 3.** Zmiana planu obejmuje obszar, którego granice określa rysunek zmiany planu, stanowiący załącznik nr 1.

**§ 4.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 2
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie planu, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 5.** W uchwale Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NR 1/2006 MIASTA DĘBICA, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy wprowadza się na następujące zmiany:

1. W §3 ust. 1 dodaje się pkt 11) w brzmieniu:

„11) **usługach publicznych** – należy przez to rozumieć usługi służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, w tym należące do zadań własnych gminy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)”

2. W §4 ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Tereny oznaczone symbolem **1.MW/U, 4.MN - 6.MN, 9.MN, 9.ZU, 3.WS** nie są położone w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425.”

3. W §4 ust. 1 dodaje się ust. 1b w brzmieniu:

„1b. Na terenach oznaczonych symbolem **4.MN - 6.MN, 9.MN, 9.ZU, 3.WS**, dla strefy pośredniej od ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki obowiązują przepisy odrębne.”

4. W §4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje zakaz realizacji ogrodzeń z wypełnieniami z prefabrykowanych elementów betonowych oraz szczelnych z płyt blaszanych, powyższe nie dotyczy terenów oznaczonych symbolem **1.MW/U, 4.MN - 6.MN, 9.MN, 9.ZU**, na których nie wprowadza się ustaleń dotyczących realizacji ogrodzeń.”

5. W §4 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje zakaz lokalizacji reklam poza kompleksami terenów przeznaczonych do zabudowy, powyższe nie dotyczy terenów oznaczonych symbolem **1.MW/U, 4.MN - 6.MN, 9.MN, 9.ZU**, na których nie wprowadza się ustaleń dotyczących lokalizacji reklam.”

6. W §4 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. W zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami MN- jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej, z zastrzeżeniem pkt1.”

7. W §4 ust. 7 dodaje się pkt 1) w brzmieniu:

„1) dla terenów oznaczonych symbolem **4.MN - 6.MN, 9.MN** – obowiązują dopuszczalne normy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;”

8. W §4 ust. 7 dodaje się pkt 2) w brzmieniu:

„2) dla terenu oznaczonego symbolem **1.MW/U** – obowiązują dopuszczalne normy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo- usługowej.”

9. W §4 ust. 11 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) Dla nowo wydzielonych działek, z zastrzeżeniem pkt 3, w terenach oznaczonych symbolami MN i MW/U obowiązuje.”

10. W §4 ust. 11 pkt 2) dodaje się ppkt c) w brzmieniu:

„c) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej – powierzchnia nie mniejsza niż 200 m<sup>2</sup> i minimalna szerokość frontu działek – nie mniejsza niż 6 metrów;”

11. W §4 ust. 11 pkt 2) dodaje się ppkt d) w brzmieniu:

„d) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wielorodzinnej z usługami oraz pensjonatowej – powierzchnia nie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> i minimalna szerokość frontu działek – nie mniejsza niż 18 metrów;”

12. W §5 ust. 5 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„1) Docelowo obowiązuje odprowadzenie ścieków sanitarnych na komunalną oczyszczalnię ścieków siecią kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160, połączoną z istniejącą siecią kanalizacji przebiegającą przez tereny oznaczone symbolami: **1.MN, 2.MN, 7.MN 9.MN, 4ZU** oraz w ulicy Leśnej, Jasnej i Jesiennej na biologiczną komunalną oczyszczalnię ścieków w Dębicy;”

13. W §6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Tereny wód śródlądowych płynących (potok) z zielenią towarzyszącą, oznaczone symbolem **1.WS –pow. 0,26 ha, 3.WS – pow. 0,02 ha** . Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:”

14. W §6 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„ 4. Tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolem **1.ZU – pow. 0,85 ha, 2.ZU – pow. 1,12 ha, 3.ZU – pow. 0,27 ha, 4.ZU – pow. 0,56 ha, 5.ZU – pow. 0,48 ha, 5a.ZU – pow. 0,15 ha, 6.ZU – pow. 0,05 ha, 7.ZU – pow. 0,04 ha, 8.ZU – pow. 0,15 ha 9.ZU – pow. 0,34 ha** . Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:”

15. Uchyła się §6 ust. 4 pkt 4).

16. W §7 ust 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem **1.MN – pow. 0,75 ha, 2.MN – pow. 0,28 ha, 3.MN – pow. 0,26 ha, 4.MN – pow. 0,57 ha, 5.MN – pow. 0,61 ha, 6.MN – 0,49 ha, 7.MN – pow. 0,08 ha, 8.MN – pow. 0,08 ha, 9.MN – pow. 0,31 ha** . Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:”

17. W §7 ust. 1 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

Przeznaczenie podstawowe – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;”

18. W §7 ust. 1 pkt 4) otrzymuje brzmienie:

„4) Łączna powierzchnia zabudowy na wydzielonej działce lub terenie inwestycji nie może przekroczyć:”

19. W §7 ust. 1 pkt 4) dodaje się ppkt a) w brzmieniu:

„ a) dla terenów oznaczonych symbolem 1.MN - 3.MN, 7.MN, 8.MN – 30%;”

20. W §7 ust. 1 pkt 4) dodaje się ppkt b) w brzmieniu:

„ b) dla terenów oznaczonych symbolem 4.MN – 6.MN, 9.MN – 40%;”

21. W §7 ust. 1 pkt 6) otrzymuje brzmienie:

„6) Obowiązują następujące zasady realizacji nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz odbudowy, rozbudowy lub nadbudowy istniejących budynków mieszkalnych, we wszystkich terenach oznaczonych symbolami **od 1.MN do 9.MN** :”

22. W §7 ust. 1 pkt 6) dodaje się ppkt j) w brzmieniu:

„j) na terenach oznaczonych symbolem **4.MN – 6.MN, 9.MN** dopuszcza się realizację budynków w zabudowie szeregowej.”

23. Uchyła się §7 ust. 1 pkt 7).

24. W §7 ust. 1 pkt 8) otrzymuje brzmienie:

„8) Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i garaży z poddaszem użytkowym, realizowanych, jako wolnostojące. Wysokość budynków nie może przekroczyć w kalenicy wysokości 7 metrów nad poziom istniejącego terenu. Obowiązuje realizacja dachów, jako dwuspadowych, czteropółciowych lub wielopółciowych oraz w wypadku garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych dachów jednospadowych a dla terenów oznaczonych symbolami 4.MN – 6.MN, 9.MN – również dwuspadowych, o kącie nachylenia połaci pomiędzy 20° – 45° i kolorystyce pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, ciemnozielony lub naturalnej dachówki (kolor ceglasty). W wypadku realizacji budynków, jako wolnostojących obowiązuje zakaz przesuwania w pionie połaci dachowych o wspólnej kalenicy i realizacji połaci dachowych o różnym kącie nachylenia;”

25. W §7 ust. 1 pkt 9) otrzymuje brzmienie:

„9) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż:”

26. W §7 ust. 1 pkt 9) dodaje się ppkt a) w brzmieniu:

„a) dla terenów oznaczonych symbolem 1.MN - 3.MN, 7.MN, 8.MN – 50%;”

27. W §7 ust. 1 pkt 9) dodaje się ppkt b) w brzmieniu:

„b) dla terenów oznaczonych symbolem 4.MN - 6.MN, 9.MN – 40%;”

28. W §7 ust. 1 pkt 11) otrzymuje brzmienie:

„11) Realizacja nie mniej niż 2 miejsca postojowe na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Do ww. miejsc postojowych wlicza się 1-no miejsce w garażu. Dodatkowo dla zabudowy, w której zlokalizowane są usługi, ustala się:”

29. W §7 ust. 1 pkt 11) dodaje się ppkt a) w brzmieniu:

„a) dla terenów oznaczonych symbolem 1.MN – 3.MN, 7.MN, 8.MN, nie mniej niż 2 miejsca postojowe, na każdej działce, na której będzie realizowana usługa;”

30. W §7 ust. 1 pkt 11) dodaje się ppkt b) w brzmieniu:

„b) dla terenów oznaczonych symbolem 4.MN - 6.MN, 9.MN nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, z zastrzeżeniem, iż może być to jednocześnie miejsce postojowe, o którym mowa w pkt. 12;”

31. W §7 ust. 1 pkt 11) dodaje się ppkt c) w brzmieniu:

„c) do miejsc postojowych wlicza się miejsca w garażu;”

32. W §7 ust. 1 dodaje się pkt 12) w brzmieniu:

„12) Na terenach oznaczonych symbolem **4.MN – 6.MN, 9.MN**, obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych dla samochodów zaopatrzonych w kartę parkingową wyłącznie w przypadku lokalizacji usług, w ilości min. 1 miejsce postojowe na działkę budowlaną na której zlokalizowana jest usługa;”

33. W §7 ust. 1 dodaje się pkt 13) w brzmieniu:

„13) Na terenach oznaczonych symbolem **4.MN – 6.MN, 9.MN**, ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,2.”

34. W §7 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„2. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, oznaczony symbolem

**1.MW/U – pow. 0,28 ha** . Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

1) Dopuszczalne przeznaczenia podstawowe terenu:

- a) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne;
- b) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z usługami;
- c) budownictwo pensjonatowe;

2) Przeznaczenia dopuszczalne:

- a) usługi podstawowe realizowane, jako wbudowane lub wolnostojące;
- b) usługi publiczne realizowane, jako wbudowane lub wolnostojące;
- c) obiekty budowlane infrastruktury technicznej, dojazdu i miejsca postojowe;
- d) zieleni urządzona, place zabaw;

3) Łączna powierzchnia zabudowy na wydzielonej działce lub terenie inwestycji nie może przekroczyć 50% powierzchni;

4) Wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 2,5;

5) Przy przebudowie istniejących obiektów obowiązuje:

- a) zakaz stosowania elewacji z typu siding z tworzyw sztucznych;
- b) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów. Obowiązuje stosowanie kolorów pastelowych;

c) stosowanie kolorystyki pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, ciemnozielony lub naturalnej dachówki (kolor ceglasty);

6) Obowiązują następujące zasady realizacji nowych budynków mieszkalnych oraz dobudowy, rozbudowy lub nadbudowy istniejących budynków w terenie oznaczonym symbolem **1.MW/U** ;

a) kubatura budynków, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 do 5000 m<sup>3</sup> . Do ww. kubatury nie wlicza się kubatury dobudowanego budynku gospodarczego lub garażowego;

b) realizacja budynków, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 do 4 kondygnacji, w tym jedna w poddaszu i wysokości w kalenicy do 15 metrów nad poziomem istniejącego terenu;

c) dopuszcza się realizację jednego mieszkania w zabudowie pensjonatowej;

d) realizacja budynków usługowych wolnostojących, o których mowa w ust. 2 pkt 2 do 3 kondygnacji i wysokości w kalenicy do 10 metrów nad poziomem istniejącego terenu;

e) przy realizacji nowych budynków oraz nadbudowie budynków istniejących obowiązek realizacji dachów, jako dwuspadowych lub wielopołaciowych o kącie nachylenia głównych połaci pomiędzy 30° – 45° i kolorystyce pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, ciemnozielony lub naturalnej dachówki (kolor ceglasty);

f) przy rozbudowie budynków dopuszcza się realizację dachów, jako dwuspadowych, czteropołaciowych lub wielopołaciowych o kącie nachylenia głównych połaci pomiędzy 30°– 45° oraz jednospadowych o kącie nachylenia połaci od 10° do 45° i kolorystyce pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, ciemnozielony;

g) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się otwarcia dachowe w formie lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości całej połaci dachowej. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości całej połaci dachowej. Zakaz realizacji dachów namiotowych;

h) dostosowanie architektury budynków do lokalnych tradycji budowlanych oraz stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i charakterystycznego dla regionu detalu (gzymsy, obramienia okienne itp.), tradycyjnej kamieniarki oraz wyrobów kowalskich. Zakaz stosowania na elewacjach sidingu z tworzyw sztucznych;

i) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów. Obowiązuje stosowanie kolorów pastelowych;

7) Dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych i garaży z poddaszem użytkowym, realizowanych, jako wolnostojące. Wysokość budynków nie może przekroczyć w kalenicy wysokości 7 metrów nad poziom istniejącego terenu. Obowiązuje realizacja dachów, jako dwuspadowych, czteropołaciowych lub wielopołaciowych oraz w wypadku garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych dachów jednospadowych i dwuspadowych, o kącie nachylenia połaci pomiędzy 20° – 45° i kolorystyce pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, czarny matowy, ciemnozielony lub naturalnej dachówki (kolor ceglasty). W wypadku realizacji budynków, jako wolnostojących obowiązuje zakaz przesuwania w pionie połaci dachowych o wspólnej kalenicy i realizacji połaci dachowych o różnym kącie nachylenia;

8) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 30% powierzchni działki lub terenu inwestycji;

9) Dostęp do terenów z istniejących i przyległych dróg publicznych oraz poprzez dojazdy i wewnętrzne ciągi komunikacyjne;

10) Realizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej i nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, w tym pensjonatów. Do ww. miejsc postojowych wlicza się miejsca w garażu. Obowiązek zapewnienia miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartek parkingową, w ilości nie mniejszej niż 1 miejscowe na każde rozpoczęte 10 miejsc postojowych.

35. W §10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1.15% dla terenów oznaczonych w planie symbolami MN, MW/U.”

**§ 6.** Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego NR 1/2006 MIASTA DĘBICA, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy przyjęty uchwałą Nr IX/86/2011 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r., zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

**§ 8. 1.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dębicy.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**mgr Ryszard Pękala**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXV/378/2017  
Rady Miejskiej w Dębicy  
z dnia 26 czerwca 2017 r.  
Zalacznik1.pdf

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXV/378/2017  
Rady Miejskiej w Dębicy  
z dnia 26 czerwca 2017 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Dębicy rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r, do którego przystąpiono na podstawie Uchwały Nr XLVI/569/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r., zmienioną Uchwałą Nr XII/118/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 października 2015 r, wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 27 lutego do 20 marca 2017 r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 3 kwietnia 2017 r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 17 pkt 11 ustawy, do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r, nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**mgr Ryszard Pękala**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXV/378/2017  
Rady Miejskiej w Dębicy  
z dnia 26 czerwca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2017 r. poz. 1073) art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejska w Dębicy rozstrzyga, co następuje:

1. Na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2006 Miasta Dębica, obszar w obrębie osiedla Wolica I. w Dębicy, uchwalonego Uchwałą Nr IX/86/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r., przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy: budowa, modernizacja i przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**mgr Ryszard Pękala**