

U C H W A Ł A N R XI/114/07
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia 07 września 2007 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Wielopolskiej w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu działki nr 946 obr. 4 o powierzchni 1098 m² położonej przy ul. Wielopolskiej stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dębicy

Jan Borek

U Z A S A D N I E N I E

O sprzedaż działki nr 946 obr. 4 objętej KW 63318 o powierzchni 1098 m² położonej przy ul. Wielopolskiej w Dębicy zostały złożone wnioski przez czterech chętnych nabywców. Może to rokować uzyskanie dobrej ceny sprzedaży tej nieruchomości.

Jednakże do tej pory działka nie miała prawnie uregulowanego stanu własności. Obecnie regulacja prawna własności dobiega końca czego efektem będzie własność Gminy Miasta Dębica po ujawnieniu decyzji komunalizacyjnej w księdze wieczystej.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż działek jest możliwa w drodze przetargu poza przypadkami wymienionymi w ustawie.

Celem przeprowadzenia procedury sprzedaży tej działki w drodze przetargu konieczne jest wyrażenie zgody przez Radę Miejską na sprzedaż nieruchomości.

Wobec powyższego przedstawiany projekt uchwały jest zasadny.